

コーポ・ハピネスⅠ・Ⅱ・Ⅲ 家賃・他 一覧表

※小川建設工業には振込金額が入金されればOK。火災保険料は保険会社に入る。

コーポ・ハピネスⅠ 2LDK

	①家賃	②共益費	③駐車場代	A・小計 (①+②+③)	④敷金	⑤火災保険	B・小計 (④+⑤)	総合計A+B	振込金額
101	56,000	2,000	2,000	60,000	168,000	27,360	195,360	255,360	228,000
102	56,000	2,000	2,000	60,000	168,000	27,360	195,360	255,360	228,000
201	58,000	2,000	2,000	62,000	174,000	20,270	194,270	256,270	236,000
202	58,000	2,000	2,000	62,000	174,000	27,360	201,360	263,360	236,000

コーポ・ハピネスⅡ 101・201 2LDK 102.103.104.202.203.204 1K

2LDK	①家賃	②共益費	③駐車場代	A・小計 (①+②+③)	④敷金	⑤火災保険	B・小計 (④+⑤)	総合計A+B	振込金額
101	56,000	2,000	2,000	60,000	168,000	27,360	195,360	255,360	228,000
201	58,000	2,000	2,000	62,000	174,000	27,360	201,360	263,360	236,000
1K									
102	34,000	2,000	1,000	37,000	102,000	26,820	128,820	165,820	139,000
103	34,000	2,000	1,000	37,000	102,000	18,700	120,700	157,700	139,000
104	34,000	2,000	1,000	37,000	102,000	21,420	123,420	160,420	139,000
202	36,000	2,000	1,000	39,000	108,000	17,900	125,900	164,900	147,000
203	36,000	2,000	1,000	39,000	108,000	17,900	125,900	164,900	147,000
204	36,000	2,000	1,000	39,000	108,000	17,900	125,900	164,900	147,000

※1Kの部屋については、火災保険料は以前まで21,420円であったが、保険会社と本社との話し合いで保険金額を見直し、17,900円になったとのこと。

また、地震保険料も含まれているとのこと。

コーポ・ハピネスⅠは駐車場 2台（1台＝¥1,000）

コーポ・ハピネスⅡ 101・201 は駐車場 2台（1台＝¥1,000）

振込金額は、火災保険を含まない。火災保険は口座振替とする。

ⅢA棟 1LDK

	①家賃	②共益費	③駐車場代	A・小計(①+②+③)	④敷金	⑤火災保険	B・小計④+⑤	総合計A+B	振込金額
101	48,000	2,000	1,000	51,000	144,000	21,420	165,420	216,420	195,000
102	48,000	2,000	1,000	51,000	144,000	21,420	165,420	216,420	195,000
103	48,000	2,000	1,000	51,000	144,000	21,420	165,420	216,420	195,000
201	53,000	2,000	1,000	56,000	159,000	21,420	180,420	236,420	215,000
202	53,000	2,000	1,000	56,000	159,000	21,420	180,420	236,420	215,000
203	53,000	2,000	1,000	56,000	159,000	21,420	180,420	236,420	215,000

ⅢB棟 2LDK

	①家賃	②共益費	③駐車場代	A・小計(①+②+③)	④敷金	⑤火災保険	B・小計④+⑤	総合計A+B	振込金額
101	59,000	2,000	2,000	63,000	177,000	27,360	204,360	267,360	240,000
102	59,000	2,000	2,000	63,000	177,000	27,360	204,360	267,360	240,000
201	65,000	2,000	2,000	69,000	195,000	27,360	222,360	291,360	264,000
202	65,000	2,000	2,000	69,000	195,000	27,360	222,360	291,360	264,000

※ A棟 駐車場代金は1台分

※ B棟 駐車場代金は2台分（1台＝¥1,000）

振込金額は、火災保険を含まない。火災保険は口座振替とする。

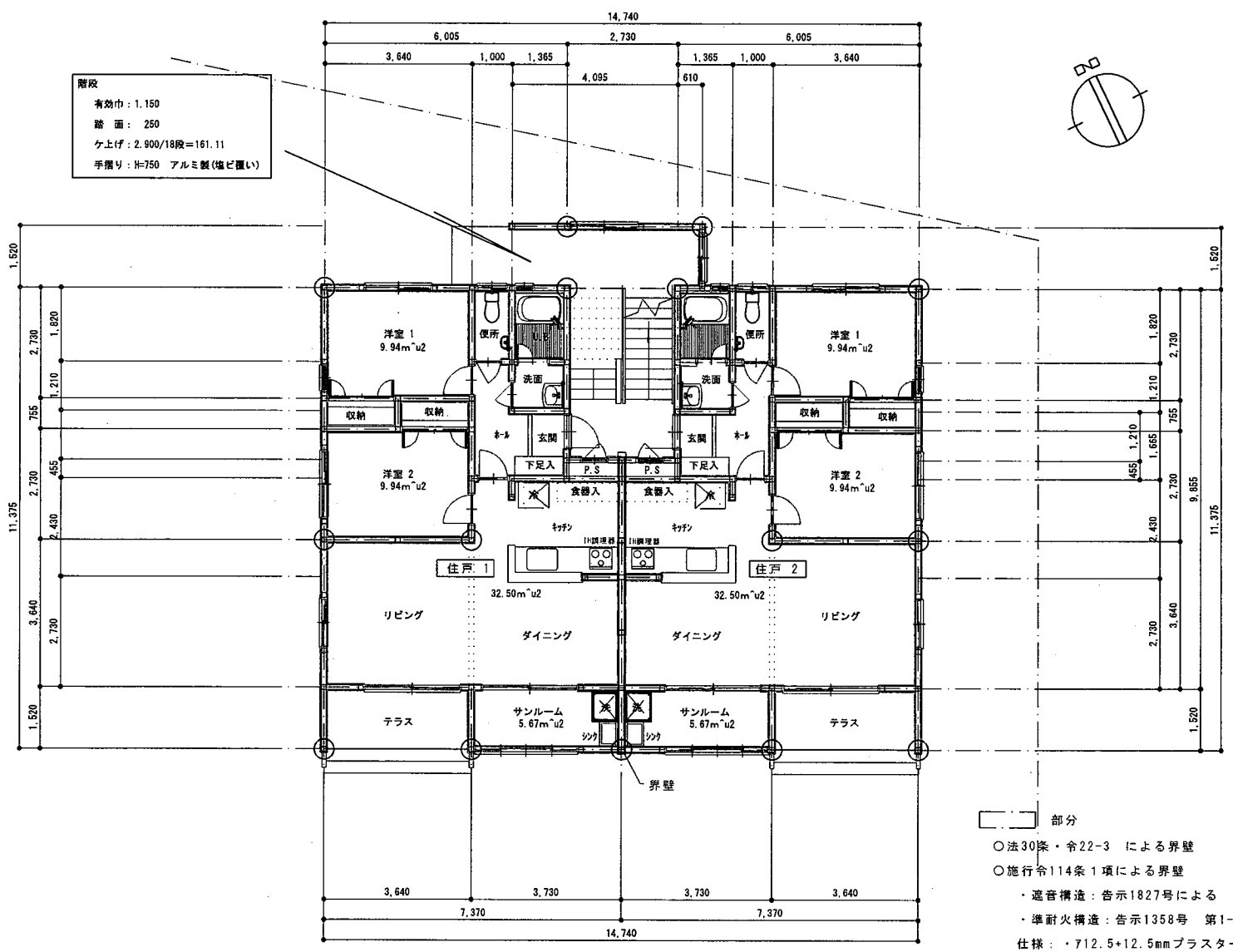
ⅢC棟 1LDK(102,103,202,203) 2LDK(101,201)

	①家賃	②共益費	③駐車場代	A・小計(①+②+③)	④敷金	⑤火災保険	B・小計④+⑤	総合計A+B	振込金額
102	48,000	2,000	1,000	51,000	144,000	21,420	165,420	216,420	195,000
103	48,000	2,000	1,000	51,000	144,000	21,420	165,420	216,420	195,000
202	53,000	2,000	1,000	56,000	159,000	21,420	180,420	236,420	215,000
203	53,000	2,000	1,000	56,000	159,000	21,420	180,420	236,420	215,000
101	59,000	2,000	2,000	63,000	177,000	27,360	204,360	267,360	240,000
201	65,000	2,000	2,000	69,000	195,000	27,360	222,360	291,360	264,000

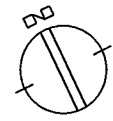
※ 102,103,202,203 駐車場代金は1台分

※ 101,201 駐車場代金は2台分

1100新築1F



階段
 有効巾: 1.150
 踏面: 250
 ケ上付: 2.900/18段=161.11
 手摺り: H=750 アルミ製(塩ビ覆い)

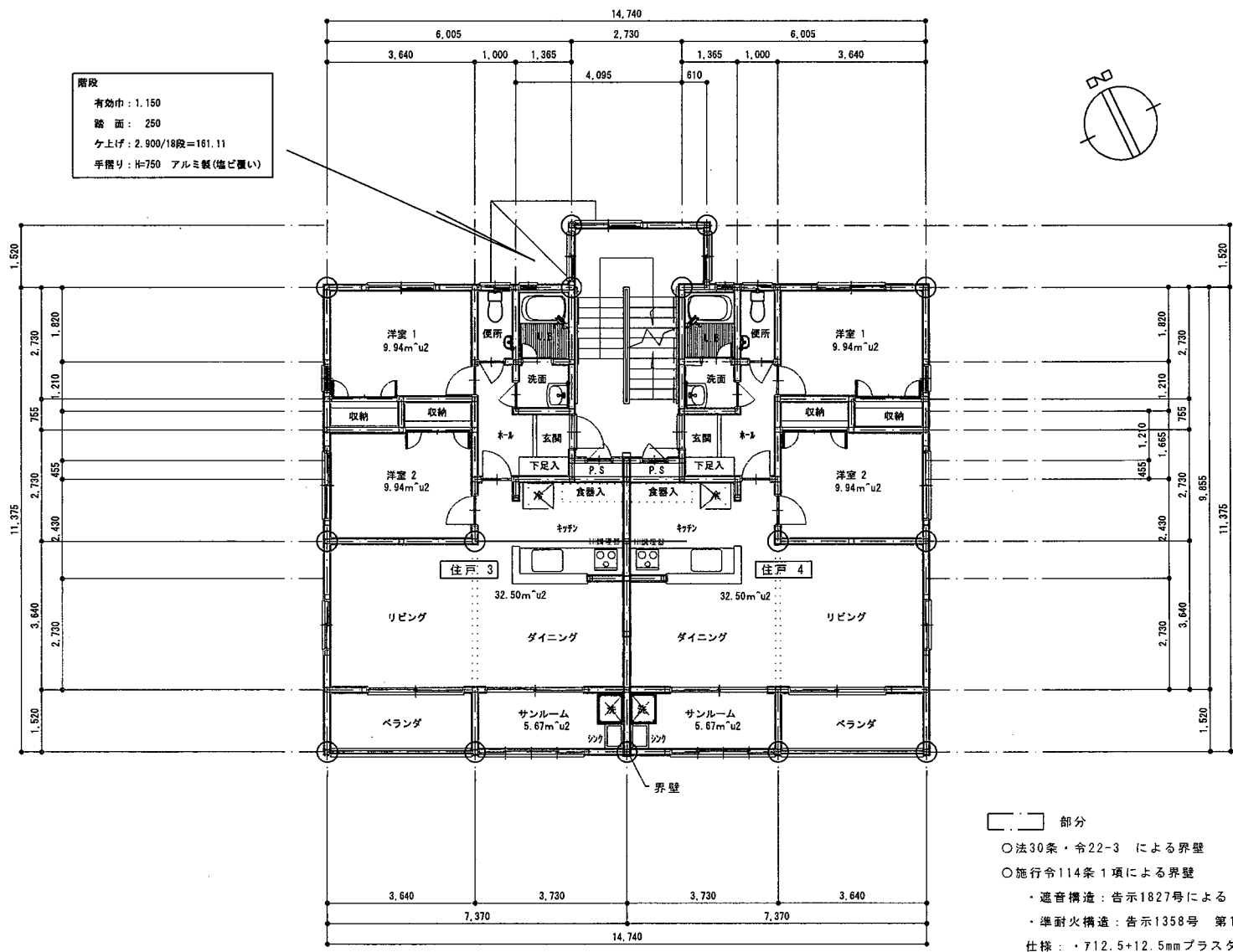


1階平面図 1:100

- 部分
- 法30条・令22-3 による界壁
- 施行令114条1項による界壁
- ・遮音構造: 告示1827号による
- ・準耐火構造: 告示1358号 第1-1-ロ- (ii) による
- 仕様: ・712.5×12.5mmプラスターボード両面貼り
- 下地: LGS地下775ロックウール充填

富山県下新川郡朝日町大家庄346 TEL0765-83-0109 登録(富山県知事)第(5)820号 管理建築士 一級建築士(大臣)登録第255078号 佐渡 雅晴	承認	設計	担当	縮尺 1:100 図面本頁目 H25.1	工事名称 (仮称) コーポ駅前新築工事 図面名称 1階平面図	A-04

114° 2F



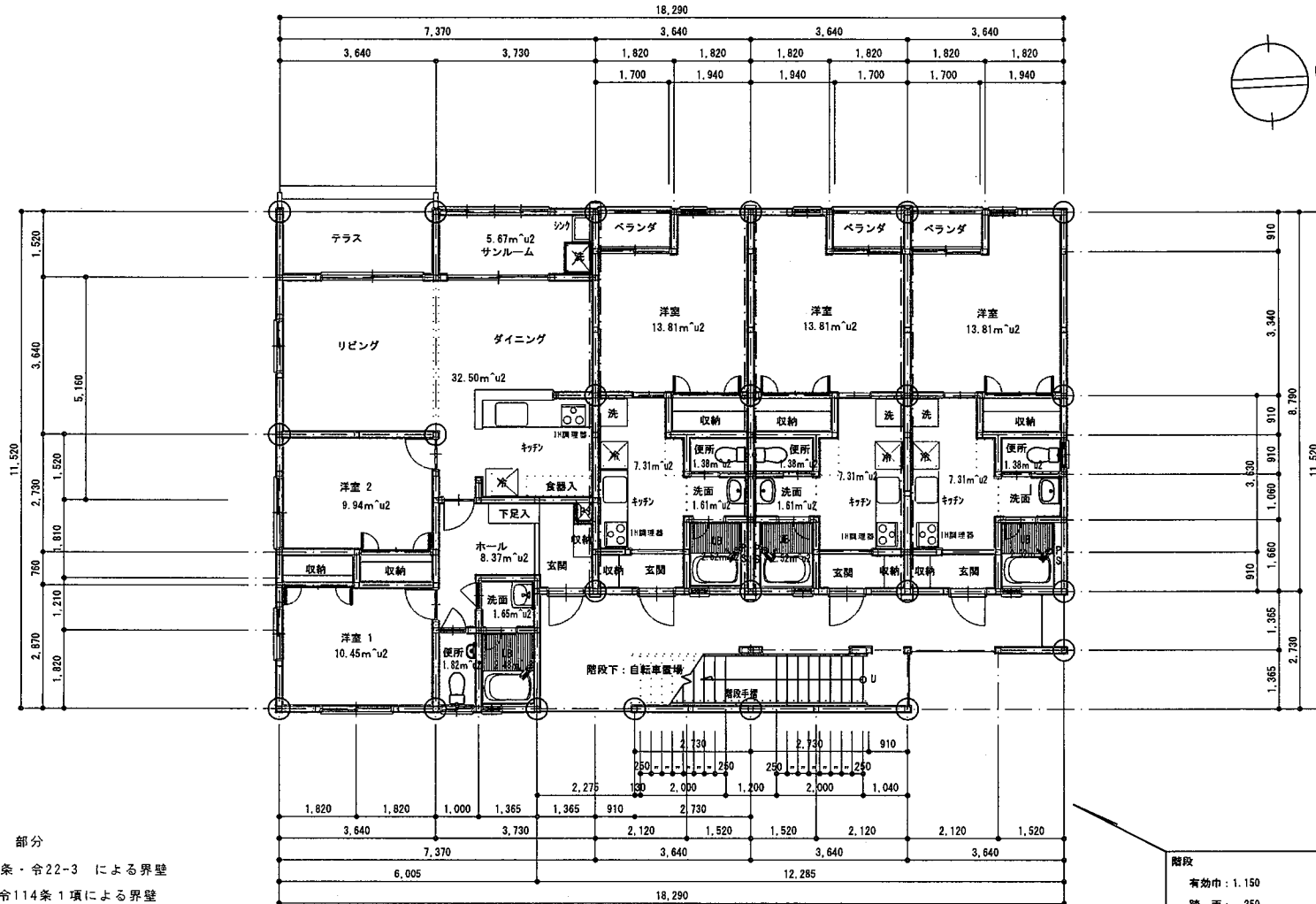
階段
有効巾: 1.150
踏面: 250
ケ上げ: 2.900/18段=161.11
手摺り: H=750 アルミ製(塩ビ覆い)

2階平面図 1:100

- 部分
- 法30条・令22-3 による界壁
 - 施行令114条1項による界壁
 - ・遮音構造: 告示1827号による
 - ・耐火構造: 告示1358号 第1-1-ロ-(ii) による
 - 仕様: ・712.5+12.5mm プラスターボード両面貼り
 - 下地: LGS下地775ロックウール充填

備考	小川建設工業株式会社一級建築士事務所 富山県下新川郡朝日町大庄346 TEL0765-82-0109 登録(富山県知事)第(5)820号 管理建築士 一般建築士(大臣)登録第255978号 佐渡 雅 晴	承認	設計	担当	縮尺 1:100 設計年月日 H25.1	工事名称 仮称) コーポ駅前新築工事	A-05 NO.
						図面名称 2階平面図	

1110新II 1F



部分

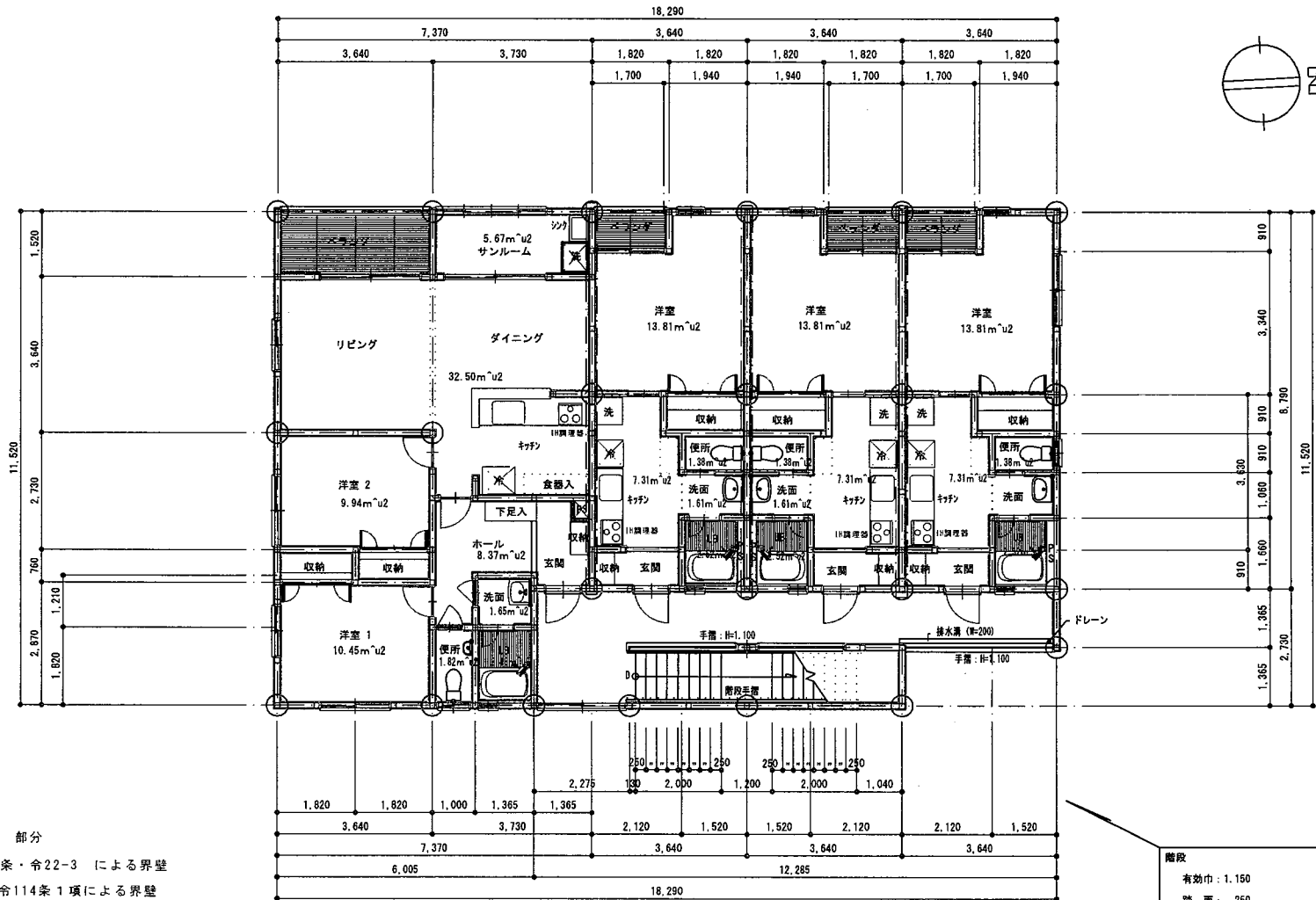
- 法30条・令22-3 による界壁
- 施行令114条1項による界壁
- ・遮音構造: 告示1827号による
- ・準耐火構造: 告示1358号 第1-1-ロ-(ii)による
- 仕様: ・712.5+12.5mmプラスターボード両面貼り
- 下地: LGS下地775ロックウール充填

1階平面図 1:100

階段
有効巾: 1.150
踏面: 250
ケ上げ: 2.900/18段=161.11
手摺り: H=750 アルミ製(塩ビ覆い)

備考 一般建築士事務所(富山県知事)登録第50887号 たくみ建築設計室 一般建築士(大臣)登録第132985号 松岡光雄 0765-82-0806, FAX 0765-82-0804	小川建設工業株式会社一級建築士事務所 富山県下新川郡朝日町大家庄346 TEL0765-83-0109 登録(富山県知事)第(5)820号 管理建築士 一級建築士(大臣)登録第255978号 佐渡雅晴	承認 設計 担当	縮尺 1:100 設計年月日 H26.12	工事名称 仮称) 泊駅前アパート新築工事 四面名称 1階平面図	NO. A-04
---	--	----------------	--------------------------------	--	-------------

1170新入Ⅱ2F



- 部分
- 法30条・令22-3 による界壁
 - 施行令114条1項による界壁
 - ・遮音構造：告示1827号による
 - ・準耐火構造：告示1358号 第1-1-ロ-（ii）による
- 仕様：・712.5+12.5mmプラスターボード両面貼り
下地：LGS下地775ロックウール充填

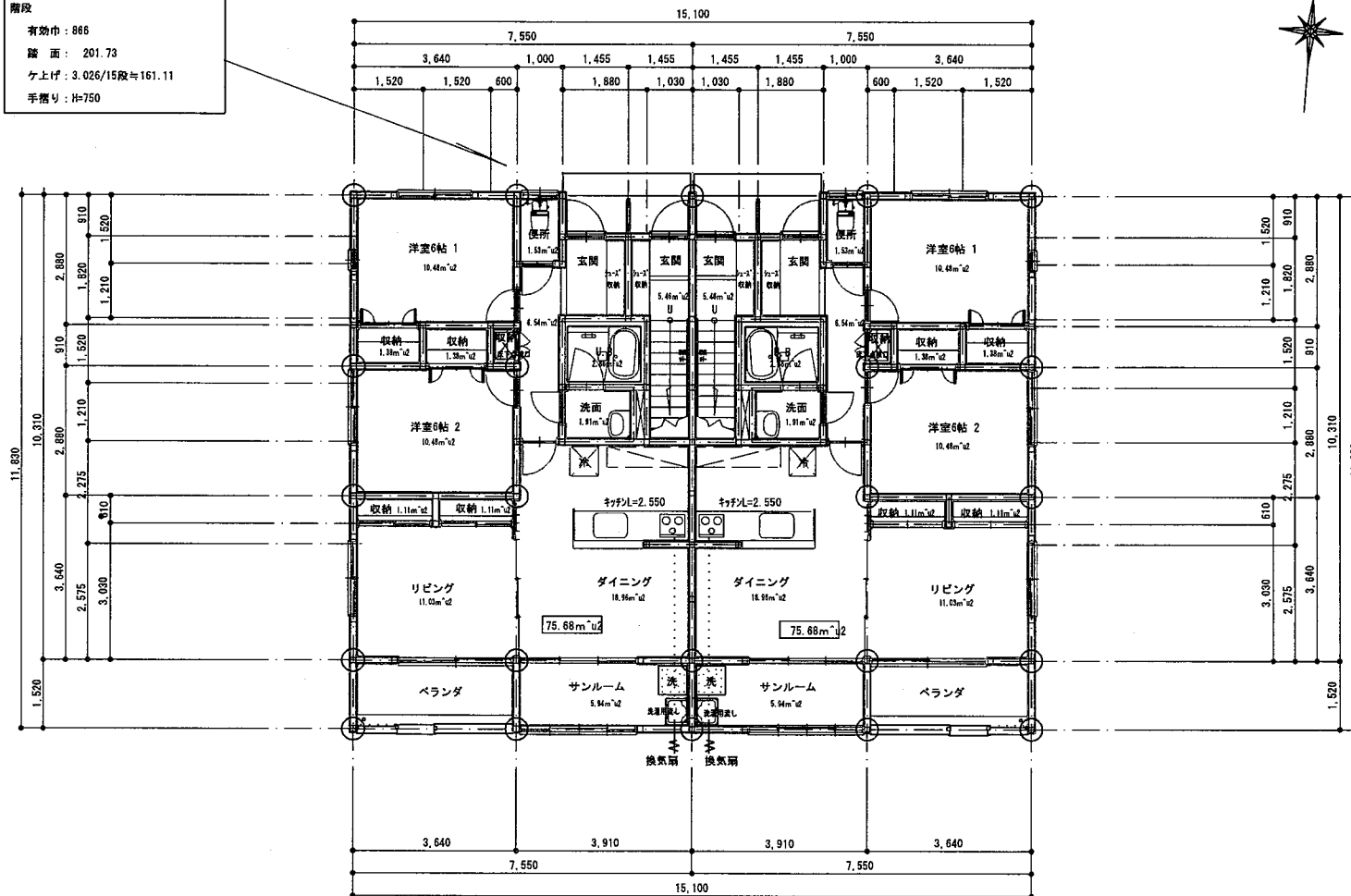
2階平面図 1:100

階段
有効巾：1.150
踏面：250
ケ上げ：2.900/18段=161.11
手摺り：H=750 アルミ製(塩ビ覆い)

図号 一般建築士事務所 (富山県知事) 登録第561887号 たくみ建築設計室 一般建築士 (大臣) 登録第132965号 松岡光雄 0765-82-0806, FAX 0765-82-0804	小川建設工業株式会社 一級建築士事務所 富山県下新川郡朝日町大家庄346 TEL0765-83-0109 登録(富山県知事) 第(5)820号 管理建築士 一級建築士 (大臣) 登録第255978号 佐渡雅晴	承認 設計 担当 総尺 1:100 設計年月日 H26.12	工事名称 仮称) 泊駅前アパート新築工事 図面名称 2階平面図	NO A-05
--	---	--	--	------------

117° 朝日B棟1F

階段
 有効巾: 866
 踏面: 201.73
 ケ上げ: 3.026/15段≒161.11
 手摺り: H=750

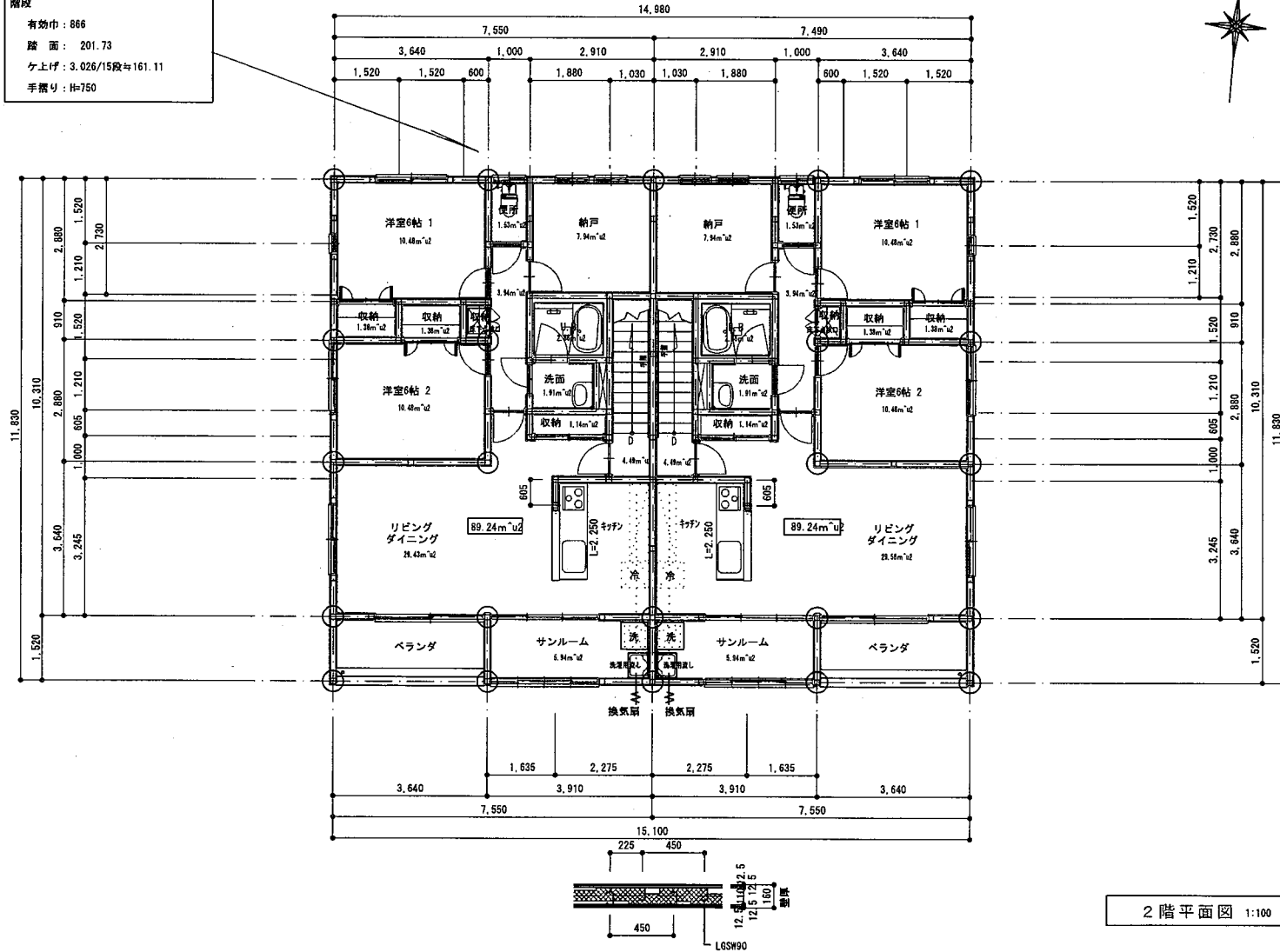


1階平面図 1:100

備考	小川建設工業株式会社 一級建築士事務所	承認	設計	担当	縮尺	工事名称	NO. 32
	富山県下新川郡朝日町大塚庄346 TEL0765-83-0109 登録(富山県知事)第(5)820号 管理建築士 一級建築士(大臣)登録第255078号 佐渡 雅晴				1:100	朝日町民間賃貸住宅建設工事	
					設計年月日	四面名称	②A-01
					H29.9	(B棟) 1階平面図	

ハビネスⅢB棟2F

階段
 有効巾: 866
 床面: 201.73
 ケ上げ: 3.026/15段×161.11
 手摺り: H=750

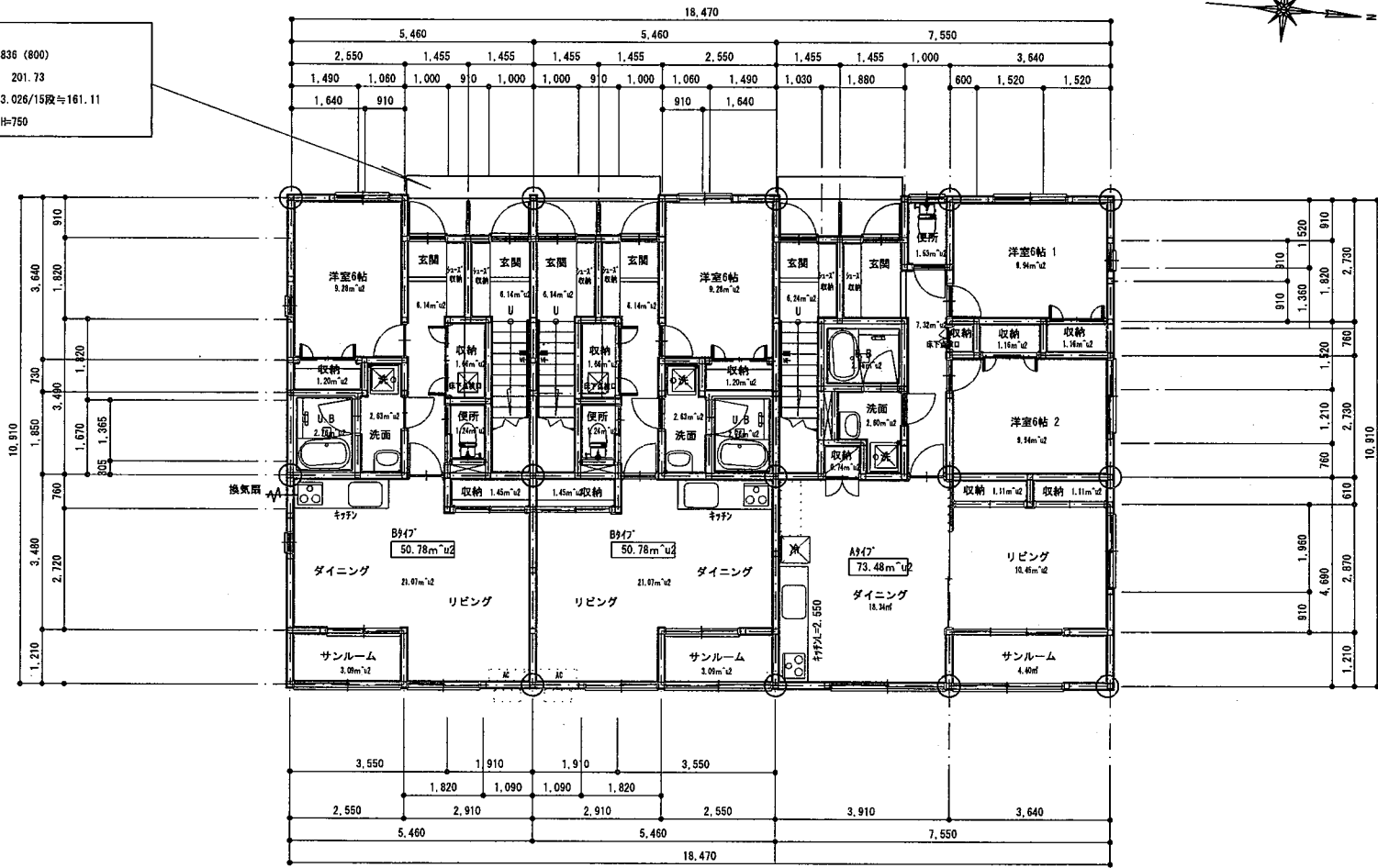


2階平面図 1:100

備考	小川建設工業株式会社一級建築士事務所	承認	設計	担当	縮尺	工事名称	朝日町民間賃貸住宅建設工事	No. 33
	富山県下新川郡朝日町大家庄346 TEL0765-83-0109 登録(富山県知事)第(5)820号 管理建築士 一級建築士(大臣)登録第255978号 佐渡 雅晴				1:100	図面名称		
					設計年月日	(B棟) 2階平面図		②A-02
					H29.9			

1階平面図

階段
 有効巾: 836 (800)
 踏面: 201.73
 ケ上げ: 3.026/15段=161.11
 手摺U: H=750

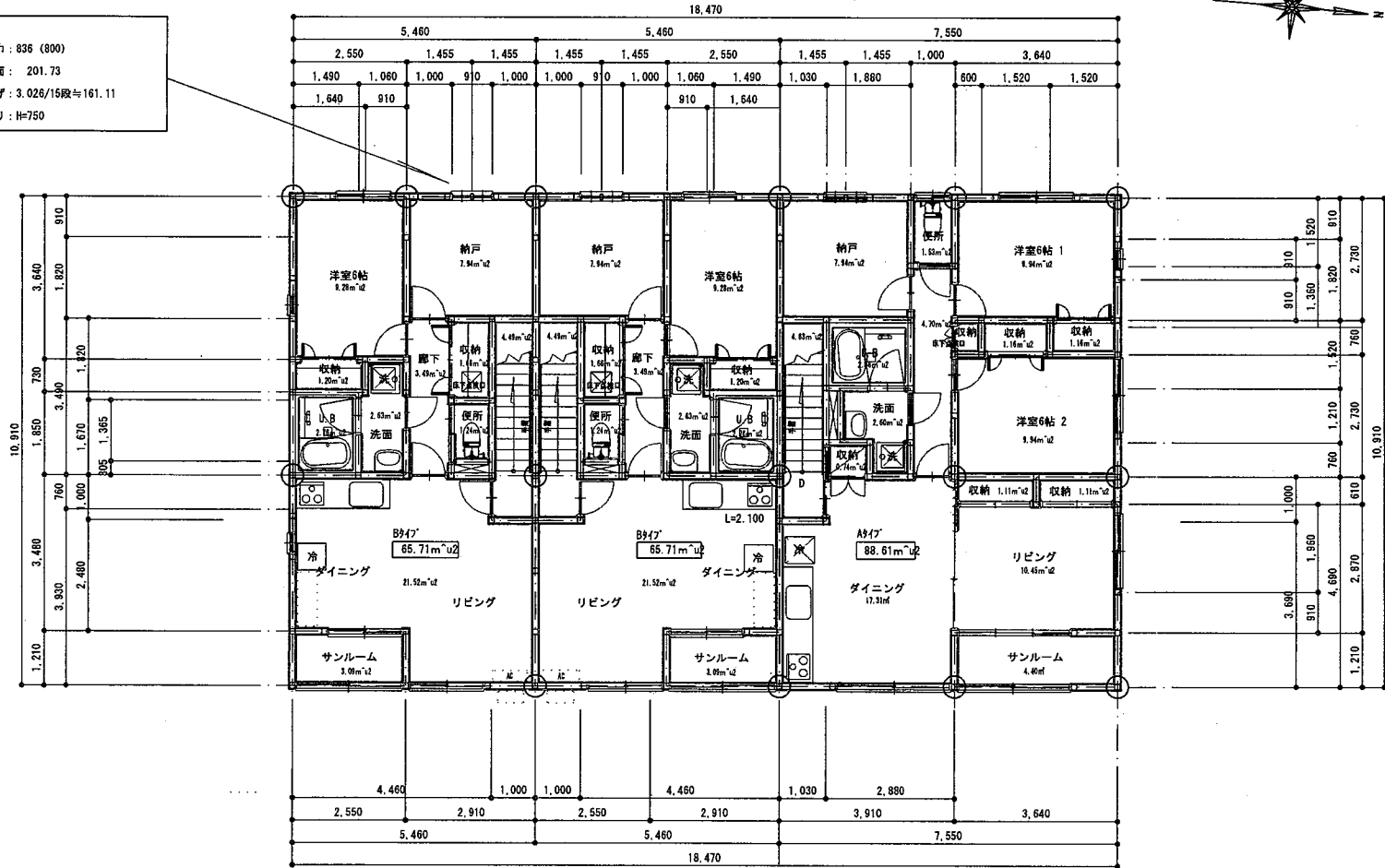


1階平面図 1:100

富山県下新川郡朝日町大家庄346 TEL0765-43-0109 登録(富山県知事)第(6)820号 管理建築士 一級建築士(大臣)登録第255978号 佐渡 雅 晴	承認 設計 担当	縮尺 1:200 設計年月日 H30.8	工事名称 朝日町民間賃貸住宅建設工事 図面名称 1階平面図	NO. A-05

116°新ⅢC棟2F

階段
有効巾：835 (800)
踏面：201.73
ケ上げ：3.026/15段≒161.11
手摺リ：H=750



2階平面図 1:100

小川建設工業株式会社一級建築士事務所 富山県下新川郡朝日町大庄345 TEL0765-82-0109 登録(富山県知事)第(6)820号 管理建築士 一級建築士(大臣)登録第255978号 佐渡 雅 晴	承認	設計	出図	縮尺 1:100 設計年月日 H30.8	工事名称 朝日町民間賃貸住宅建設工事	NO. A-06
					図面名称 2階平面図	